

CỤC THI HÀNH ÁN DS TP HÀ NỘI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN BA VÌ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...148.../TB-THADS

Ba Vì, ngày 09 tháng 11 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số:  
54/2022/QĐST-DS ngày 08/8/2022 của Tòa án nhân dân huyện Ba Vì - Hà Nội;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 201/QĐ-CCTHADS ngày 26/10/2022 của  
Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, TP. Hà Nội;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 41/QĐ-CCTHADS ngày 10/10/2022 của  
Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, TP. Hà Nội;  
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 32/QĐ-CCTHADS ngày 08  
tháng 9 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, TP. Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá đến ngày 31 tháng 10 năm 2023 của Công ty  
TNHH thẩm định giá Sài Gòn,

Căn cứ Biên bản giải quyết ngày 02 tháng 11 năm 2023 của Chấp hành viên  
Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, TP. Hà Nội,

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, TP Hà Nội lựa chọn:  
Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội.

Địa chỉ: trụ sở: Số 46/172 Âu Cơ, phường Tứ Liêm, quận Tây Hồ, TP Hà Nội.

Địa điểm liên hệ: Tầng 3 số 44 đường Tăng Thiết Giáp, phường Cổ Nhuế 2,  
quận Bắc Từ Liêm, TP Hà Nội.

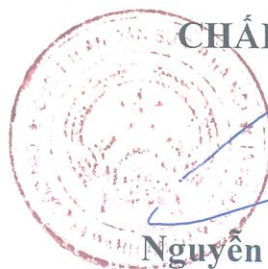
Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên diện tích đất 220m<sup>2</sup> trong đó có  
100m<sup>2</sup> đất ở và 120m<sup>2</sup> đất vườn trong tổng diện tích 536m<sup>2</sup> trong đó 200m<sup>2</sup> đất ở và  
336m<sup>2</sup> đất vườn thuộc thửa đất số 278, tờ bản đồ số 04, địa chỉ: thôn Cao Cường, xã  
Đông Quang, huyện Ba Vì, TP Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số:  
L 182341, số vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ: 00230 QSDĐ/ do UBND huyện  
Ba Vì, thành phố Hà Nội cấp ngày 26/6/2000 cho hộ bà Cát Thị Hiền đã sang tên anh  
Nguyễn Mạnh Cường ngày 09/8/2011 theo hợp đồng tặng cho số: 31 được phó chủ  
tịch UBND xã Đông Quang chứng thực ngày 01/8/2011 (là tài sản thế chấp cho  
khoản vay của ông Nguyễn Văn Sáu và bà Nguyễn Thị Kiều Anh).

Vậy, thông báo để Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam (VIB), Ông Nguyễn  
Văn Sáu và bà Nguyễn Thị Kiều Anh, Anh Nguyễn Mạnh Cường biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Ba Vì;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

Nguyễn Thị Phương Anh